



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕБУРЕЙНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
Хабаровского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.03.2019 № 116

п. Чегдомын

Об утверждении положения о комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 24.07.1998 N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", положением о проведении экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальными образовательными учреждениями администрация района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района, согласно приложению 1.

2. Утвердить состав постоянно действующей комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района, согласно приложению 2.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Верхнебуреинского муниципального района от 27.01.2012 г. № 75 «Об утверждении положения о комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации района Крупевского А.Ю.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования (обнародования).

Глава района



А. М. Маслов

ПА 000145

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение о комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района (далее - Положение), определяет понятие, цели создания, функции, состав и порядок деятельности комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 24 июля 1998 г. N 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации", иными федеральными законами, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Хабаровского края, настоящим Положением.

2. Цели и задачи Комиссии

2.1. Комиссия создается в целях проведения экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений, являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей.

2.2. Задачами Комиссии являются:

- проведение экспертной оценки последствий заключения договоров аренды в отношении объектов собственности, закрепленных за муниципальными образовательными учреждениями, являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей;

- обеспечение объективности при рассмотрении заявок на сдачу в аренду закрепленного за образовательными учреждениями имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района.

3. Порядок формирования Комиссии

3.1. Комиссия образуется как постоянно действующий коллегиальный орган при администрации Верхнебуреинского муниципального района.

3.2. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, заместитель председателя Комиссии, секретарь Комиссии, постоянные члены Комиссии.

3.3. Председателем Комиссии является первый заместитель главы администрации муниципального района, в его отсутствие полномочия председателя Комиссии осуществляет заместитель председателя комиссии.

3.4. Персональный состав Комиссии утверждается распорядительным актом администрации района. В состав Комиссии входят должностные лица отдела земельных и имущественных отношений администрации района, управления образования, финансового управления, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики, юрисконсульт.

3.5. Число членов Комиссии должно быть не менее пяти человек.

4. Функции Комиссии

Основными функциями Комиссии являются:

- проведение экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальным образовательным учреждениям в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района;

- проверка наличия комплекта документов;

- ведение протоколов и иной документации по проведению экспертной оценки;

- оценка вероятности возникновения не безопасных условий пребывания детей в учреждении.

5. Регламент работы Комиссии

5.1. Работа Комиссии осуществляется на ее заседаниях. Комиссия правомочна осуществлять свои функции, если на заседании Комиссии присутствует не менее чем 2/3 от общего числа ее членов.

5.2. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов. При равенстве голосов голос председателя Комиссии (а в его отсутствие - заместителя председателя Комиссии) является решающим. При голосовании каждый член Комиссии имеет один голос. Голосование осуществляется открыто. Проведение заочного голосования не допускается.

5.3. Для участия в работе Комиссии могут привлекаться представители структурных подразделений администрации муниципального района, а также федеральных и краевых государственных учреждений (по согласованию).

5.4. В случае отсутствия должностного лица, включенного в состав Комиссии (отпуск, болезнь, командировка), в работе Комиссии принимает участие муниципальный служащий, замещающий или осуществляющий функции данного должностного лица.

СОСТАВ

постоянно действующей комиссии по проведению экспертной оценки последствий сдачи в аренду (безвозмездное пользование) нежилых помещений муниципальных образовательных учреждений в отношении имущества, находящегося в собственности Верхнебуреинского муниципального района

Председатель комиссии:
Крупевский А.Ю.

- первый заместитель главы администрации района

Заместитель председателя комиссии:
Бурлаков А.А.

- начальник отдела земельных и имущественных отношений администрации района

Члены комиссии:
Гермаш Т.С.

- руководитель управления образования администрации района

Мохова И. П.

- юрисконсульт отдела организационной и нормативно-правовой работы администрации района

Коваленко И. С.

- руководитель финансового управления администрации района

Алексиевич И. В.

- начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства и энергетики

Секретарь комиссии:
Титович А.В.

- ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений администрации района